

## Пентхаус 4+1 в Махмутларе, комплекс Terra Rossa



**490 000 €**

Тип	Продажа
Тип недвижимости	Пентхаус
Район	Махмутлар
Планировка	4+1
Тип объекта	Новостройка
Год постройки	2024
Близость к морю (м)	400
Характеристики	Строящийся дом От застройщиков Инвестиционный проект
ID Объекта	1465
Этажность дома	12
Площадь, м2	176
Этаж квартиры	

### Инфраструктура

-  Охрана
-  Зона барбекю
-  Хамам
-  Детская комната
-  Детский бассейн
-  Электрогенератор
-  Крытый бассейн
-  Бассейн с горками
-  Бассейн
-  Фитнес
-  Паркинг
-  Wi-Fi
-  Сауна
-  Парная

### Описание

Шикарное предложение в новом проекте на этапе строительства - пентхаус 4+1 площадью 176 м2 в жилом комплексе Terra Rossa в районе Махмутлар.

Просторные двухуровневые апартаменты будут иметь следующую планировку: большую гостиную с выделенной кухонной зоной, четыре спальни, три ванные комнаты, один просторный балкон и две террасы с потрясающими видами на горы и Средиземное море. Квартира будет сдана с дорогостоящей отделкой из высококачественных натуральных материалов, встроенным кухонным гарнитуром, оборудованной сантехникой и мебелью ванной комнатой, с системой теплых полов и звукоизоляции.

Жилой комплекс премиум-класса будет представлен одним 12-этажным домом, расположенным на закрытой территории площадью 2380 м<sup>2</sup> в окружении разнообразной внутренней инфраструктуры. Здесь будет бассейн с водными горками и местами для отдыха, детский бассейн, большая беседка с барбекю, детская игровая площадка. Для закрытой инфраструктуры проектом предусмотрено отдельное здание, где разместится просторный лобби, SPA-центр с сауной, хаммаммом и паровой, массажная комната, джакузи, зимний бассейн, фитнес-зал с профессиональными тренажерами и мини-детский клуб. Для машин будет организована придомовая и подземная парковки.

Квартира будет иметь удобное расположение - всего в 400 метрах от моря и при этом в окружении всей необходимой городской инфраструктуры. В шаговой доступности будут разнообразные магазины и сетевые супермаркеты, пекарни, овощные лавки, аптеки, салоны красоты, уютные парки со спортивными тренажерами, детские площадки. Раз в неделю рядом с домом будет проходить рынок, с разнообразием свежих овощей и фруктов. До центра Аланьи легко будет добраться на развитом городском транспорте. А уютная пешеходная набережная станет прекрасным местом для прогулок и комфортного отдыха.

В данном комплексе доступны квартиры следующих планировок:

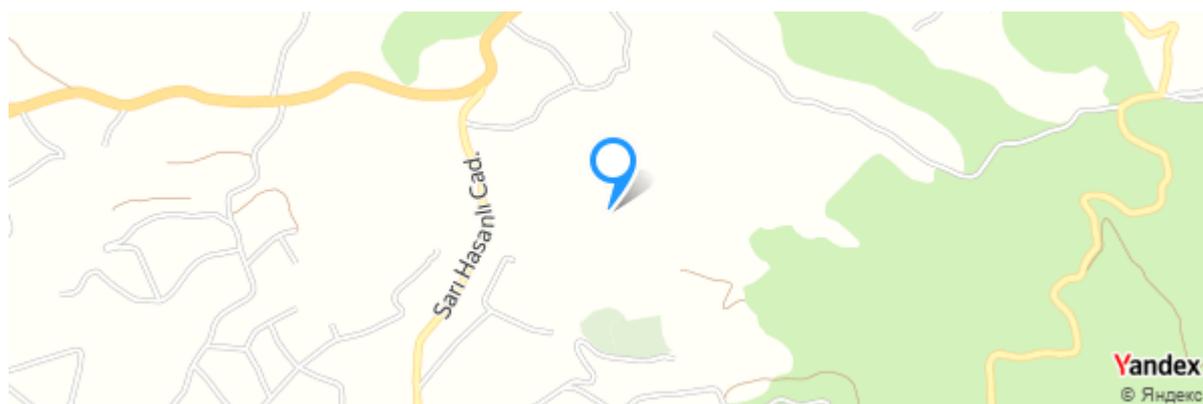
- Квартиры 2+1 площадью 90м<sup>2</sup> с двумя большими санузлами
- Квартиры 2+1 площадью 75м<sup>2</sup>
- Квартиры 1+1 по 45м<sup>2</sup>
- Квартиры 1+1 по 53м<sup>2</sup>
- Пентхаусы 4+1 с видом на море, в которых можно сделать джакузи, сауну
- Пентхаус 3+1 на горы и частичный вид на море
- Пентхаусы (4шт) 2+1 на море и горы

Часть квартир в комплексе подходят под гражданство.

Начало строительства июль 2022 года, завершение 3-й квартал 2024 года.

При первоначальном взносе от 40% мы предоставим беспроцентную рассрочку до конца строительства. При единовременной полной оплате, возможны скидки, либо различные варианты дополнительного укомплектования квартиры.

### Расположение на карте



**Галерея**

