

## Квартира 2+1 в элитном комплексе Зодиак Сильва Оба



# 215 000 €

|                     |                                          |
|---------------------|------------------------------------------|
| Тип                 | Продажа                                  |
| Тип недвижимости    | Квартира                                 |
| Район               | Оба                                      |
| Планировка          | 2+1                                      |
| Тип объекта         | Новостройка                              |
| Год постройки       | 2023                                     |
| Близость к морю (м) | 2500                                     |
| Характеристики      | От застройщиков<br>Инвестиционный проект |
| ID Объекта          | 1530                                     |
| Этажность дома      | 3                                        |
| Площадь, м2         | 81                                       |
| Этаж квартиры       |                                          |

### Инфраструктура

|                                                                                                         |                                                                                                    |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Спортивные площадки |  Бар            |  Охрана            |
|  Зона барбекю        |  Хамам          |  Детский бассейн   |
|  Электрогенератор    |  Крытый бассейн |  Бассейн с горками |
|  Бассейн             |  Фитнес         |  Паркинг           |
|  Wi-Fi               |  Сауна          |  Парная            |

### Описание

Шикарное предложение на этапе строительства - квартира 2+1 площадью 81 м2 в элитном жилом комплексе Zodiac Silva.

Апартаменты будут иметь следующую планировку: просторную гостиную с кухней американского типа, две спальни, ванная комната с душевым уголком и большой балкон с потрясающими панорамными видами.

Квартира будет сдана с премиальной чистовой отделкой из натуральных материалов, встроенным кухонным гарнитуром, оборудованными сантехникой и мебелью ванными комнатами, с системами теплых полов и звукоизоляции.

Жилой комплекс элит-класса будет представлен двумя 3-этажными зданиями и великолепной внутренней инфраструктурой. На закрытой охраняемой территории разместится множество зон для отдыха и развлечений: красивый бассейн с джакузи и водными горками, лаундж-беседки и барбекю, декоративные фонтаны с Relax-зонами, шахматы в человеческий рост, детский бассейн и игровая площадка с горками и качелями, беговой трек с профессиональным покрытием, мини-гольф, баскетбольная площадка, теннисный корт, уютные парковые зоны и красивое озеленение. Инфраструктура внутри комплекса также будет удивлять разнообразием: шикарный SPA-центр с хамам, сауной, парной и массажными комнатами, просторный фитнес-зал с тренажерами, крытый бассейн с прозрачной крышей, отдельная игровая зона с приставками и бильярдом, уютный кинотеатр и детская комната. Шикарная инфраструктура для элитного отдыха и комфорта класса люкс. Жилой комплекс будет оснащен круглосуточным наблюдением, за порядком будет следить консьерж-сервис. Для велосипедов и машин будут организованы придомовая и отдельный крытый паркинг.

Район Оба, в котором расположен пентхаус, находится рядом с центром Аланьи. Здесь хорошо развита городская инфраструктура, есть все необходимое для комфортной жизни. Район очень зеленый, здесь много парков и апельсиновых садов, красивые виды на природные ландшафты. В прибрежной зоне оборудованы прекрасные пляжи, вдоль которых проходит чудесная ухоженная набережная с пешеходными и велодорожками. В Обе расположен крупный торговый центр, продуктовые и строительные гипермаркеты, множество сетевых супермаркетов, пекарни, рестораны и кафе, аптеки, спортивные залы, новая городская больница, государственные и частные школы и сады, университет. Район прекрасно подойдет для комфортной семейной жизни и прекрасного летнего отдыха.

Начало строительства комплекса апрель 2022.

Окончание строительства декабрь 2023.

На весь период строительства есть возможность оплаты в рассрочку при условии внесения первого взноса в размере 40%.

### Расположение на карте



## Галерея



