

Пентхаус 4+1 в Обе, элитный комплекс Zodiac Silva



375 000 €

Тип	Продажа
Тип недвижимости	Пентхаус
Район	Оба
Планировка	4+1
Тип объекта	Новостройка
Год постройки	2023
Близость к морю (м)	2500
Характеристики	От застройщиков Инвестиционный проект
ID Объекта	1533
Этажность дома	3
Площадь, м2	168
Этаж квартиры	

Инфраструктура

- | | | |
|-----------------------|---------------------|--------------------|
| ❖ Спортивные площадки | 🔒 Охрана | ❖ Зона барбекю |
| ❖ Хамам | ❖ Детский бассейн | ⚡ Электрогенератор |
| ❖ Крытый бассейн | ❖ Бассейн с горками | ❖ Бассейн |
| ❖ Фитнес | 🅿️ Паркинг | 📶 Wi-Fi |
| ❖ Сауна | 🧖 Парная | |

Описание

Новый проект на этапе строительства – шикарный пентхаус 4+1 площадью 168 м2 в элитном жилом комплексе Zodiac Silva.

Апартаменты будут занимать два этажа и иметь следующую планировку: на нижнем этаже разместится большая гостиная, совмещенная с кухней американского типа, одна спальня с собственным санузлом и просторный балкон; на верхнем этаже разместятся три спальни, две ванные комнаты с душевым уголком и три просторные террасы с потрясающими панорамными видами.

Квартира будет сдана с премиальной чистовой отделкой из натуральных материалов,

встроенным кухонным гарнитуром, оборудованными сантехникой и мебелью ванными комнатами, с системами теплых полов и звукоизоляцией.

Жилой комплекс элит-класса будет представлен двумя 3-этажными зданиями и великолепной внутренней инфраструктурой. На закрытой охраняемой территории разместится множество зон для отдыха и развлечений: красивый бассейн с джакузи и водными горками, лаундж-беседки и барбекю, декоративные фонтаны с Relax-зонами, шахматы в человеческий рост, детский бассейн и игровая площадка с горками и качелями, беговой трек с профессиональным покрытием, мини-гольф, баскетбольная площадка, теннисный корт, уютные парковые зоны и красивое озеленение. Инфраструктура внутри комплекса также будет удивлять разнообразием: шикарный SPA-центр с хаммамом, сауной, парной и массажными комнатами, просторный фитнес-зал с тренажерами, крытый бассейн с прозрачной крышей, отдельная игровая зона с приставками и бильярдом, уютный кинотеатр и детская комната. Шикарная инфраструктура для элитного отдыха и комфорта класса люкс. Жилой комплекс будет оснащен круглосуточным наблюдением, за порядком будет следить консьерж-сервис. Для велосипедов и машин будут организованы придомовой и отдельный крытый паркинг.

Район Оба, в котором расположен пентхаус, находится рядом с центром Алании. Здесь хорошо развита городская инфраструктура, есть все необходимое для комфортной жизни. Район очень зеленый, здесь много парков и апельсиновых садов, красивые виды на природные ландшафты. В прибрежной зоне оборудованы прекрасные пляжи, вдоль которых проходит чудесная ухоженная набережная с пешеходными и велодорожками. В Обе расположен крупный торговый центр, продуктовые и строительные гипермаркеты, множество сетевых супермаркетов, пекарни, рестораны и кафе, аптеки, спортивные залы, новая городская больница, государственные и частные школы и сады, университет. Район прекрасно подойдет для комфортной семейной жизни и прекрасного летнего отдыха.

Начало строительства комплекса апрель 2022.

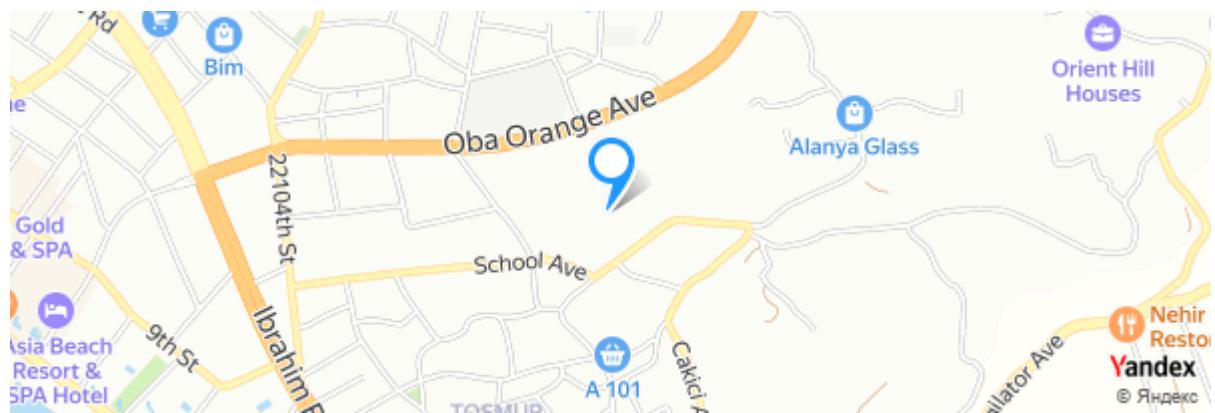
Окончание строительства декабрь 2023.

На весь период строительства есть возможность оплаты в рассрочку при условии внесения первого взноса в размере 40%.

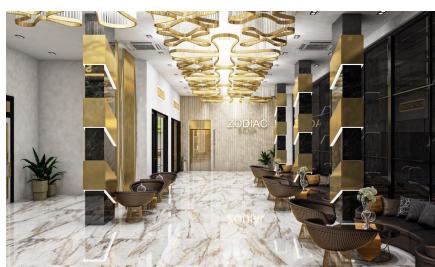
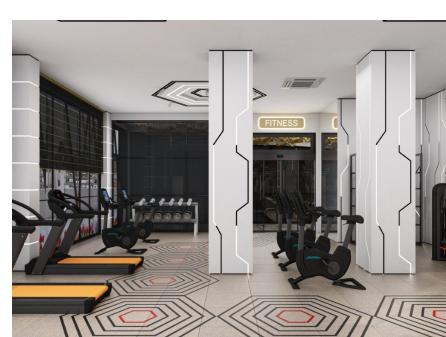
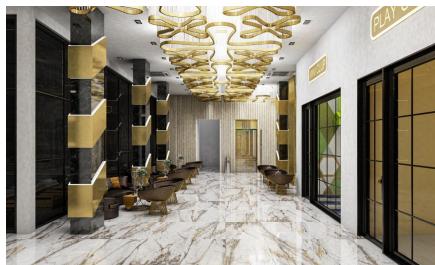
Внешний вид комплекса и его инфраструктура

Внутренняя инфраструктура

Расположение на карте



Галерея



+90 (530) 258 22 22
info@zodiacdom.ru

