

## Квартира 1+1 в комплексе Zodiac 3



**130 000 €**

<b>Тип</b>	Продажа
<b>Тип недвижимости</b>	Квартира
<b>Район</b>	Махмутлар
<b>Планировка</b>	1+1
<b>Тип объекта</b>	Новостройка
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Близость к морю (м)</b>	350
<b>Характеристики</b>	От застройщиков Инвестиционный проект
<b>ID Объекта</b>	1747
<b>Этажность дома</b>	5
<b>Площадь, м2</b>	45
<b>Этаж квартиры</b>	

### Инфраструктура

 Зона барбекю

 Электрогенератор

 Бассейн

 Фитнес

 Сауна

 Парная

### Описание

Новый инвестиционный проект - квартира 1+1 площадью 45 м<sup>2</sup> в жилом комплексе Zodiac 3, в 350 метрах от моря в районе Махмутлар. Планировка квартиры включает в себя: просторный зал с европейской кухней, спальню, ванную комнату и балкон. Апартаменты продаются с чистовой отделкой, выполненной качественными материалами, сантехникой и мебелью в ванной комнате и кухонным гарнитуром. Жилой комплекс будет представлен одним 5-этажным зданием, выполненном в современном стиле, компактной закрытой территорией и продуманной внутренней инфраструктурой. Здесь разместятся: плавательный бассейн с уютными местами для отдыха, детская площадка с горками и качелями, зона для барбекю, Спа-зона с джакузи, сауной и паровой комнатой, оборудованный тренажерный зал с панорамными окнами и просторная детская комната. Кроме того, в жилом комплексе будет установлен электрогенератор на случай отключения электричества и организована отдельная парковка для велосипедов. Преимуществом комплекса станет его прекрасное расположение - в тихой уютной зоне, в окружении всей необходимой инфраструктуры и при этом всего в 350 метрах от обустроенных городских пляжей. Район Махмутлар - один из самых развитых районов Аланьи.

Именно это делает его таким популярным и востребованным как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания. Здесь расположены крупные сетевые магазины и супермаркеты, кафе и рестораны, парки, детские площадки, поликлиники, современный медицинский центр, государственные и частные детские сады, школы. До центра Алании легко добраться на городском общественном транспорте. А вечерние прогулки приятно осуществлять по красивой пешеходной набережной. Начало строительства - июнь 2022. Окончание строительства - 3-й квартал 2023. До окончания строительства предоставляется беспроцентная рассрочка при условии оплаты первого взноса в размере 40%.

**Расположение на карте**

**Галерея**

