

## Пентхаус 3+1 в премиум-комплексе в Кестеле



**615 000 €**

Тип	Продажа
Тип недвижимости	Пентхаус
Район	Кестель
Планировка	3+1
Тип объекта	Новостройка
Год постройки	2024
Близость к морю (м)	700
Характеристики	Строящийся дом Инвестиционный проект
ID Объекта	1773
Этажность дома	5
Площадь, м2	180
Этаж квартиры	

### Инфраструктура

- 🏊 Спортивные площадки
- 🏠 Хамам
- 😊 Детская комната
- ⚡ Электрогенератор
- 🏋️ Фитнес
- 🌿 Массажные кабинеты
- 🔒 Охрана
- 🅇 Подземный паркинг
- 🍴 Ресторан
- 🏊 Крытый бассейн
- 🎬 Кинотеатр
- 🛀 Парная
- 🍷 Зона барбекю
- 👁️ Смотритель
- 🏊 Детский бассейн
- 🏊 Бассейн
- 🛀 Сауна
- 😊 Детская площадка

### Описание

Шикарное предложение в строящемся премиум-комплексе - пентхаус 3+1 площадью 180 м2 в 700 метрах от моря в районе Кестель. Апартаменты будут сданы с чистовой отделкой материалами высшего качества. В стоимость будут включены следующие опции: • стальные входные двери • внутренние двери МДФ с лаковым покрытием • керамическое напольное покрытие высшего класса • гардероб в прихожей • встроенная кухня • гранитная столешница на кухне • встроенная мебель в ванной комнате • теплые полы в ванной комнате • душевая кабина • ламинат • точечные светильники в спальне и коридоре • алюминиевые стеклопакеты • автоматические жалюзи на окнах • керамический пол на балконе • стеклянное ограждение

балкона и алюминиевые перила • качественная бытовая техника • кондиционеры Жилой комплекс класса люкс по проекту состоит из четырех 5-этажных зданий, где представлены двух-, трёх- и четырёхкомнатные апартаменты и дуплексы. На огороженной территории с красивым ландшафтным садом будет размещаться большой открытый инфинити-бассейн, беседки для отдыха, детская площадка, барбекю, теннисный корт. Внутри комплекса будет уютная лаунж-зона с рестораном, крытый бассейн, SPA-центр с сауной, парной и хаммамом, фитнес-зал с тренажерами, кинотеатр, детская комната и многое другое. Уход за территорией будет осуществлять консьерж-сервис. Также для жителей комплекса будет доступна закрытая парковка, которая предполагает одно парковочное место для каждой квартиры. Резиденция расположится в одном из самых тихих и уютных районов Аланьи - в районе Кестель. Этот район славится своей природной красотой, невысокой неплотной застройкой и многочисленными фруктовыми садами. В тоже время в шаговой доступности имеется вся необходимая городская инфраструктура: супермаркеты и магазины, овощные лавки, кафе и рестораны, аптеки, детские сады и школы (в том числе тут расположена единственная в Аланье русская школа), остановки городского транспорта, а также прекрасный пляж и шикарная пешеходная набережная с многочисленными беседками и спортивными снарядами.

### Расположение на карте



**Галерея**



