



## Квартира 2+1 с личным бассейном в районе Кестель



**442 000 €**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Тип                 | Продажа  |
| Тип недвижимости    | Квартира   |
| Район               | Кестель  |
| Планировка          | 2+1  |
| Тип объекта         | Новостройка  |
| Год постройки       | 2023   |
| Близость к морю (м) | 230  |
| Характеристики      | Строящийся дом<br>От застройщиков<br>Инвестиционный проект |
| ID Объекта          | 1951   |
| Этажность дома      | 5  |
| Площадь, м2         | 82   |
| Этаж квартиры       |  |

### Инфраструктура

- Зона барбекю
- Детский бассейн
- Фитнес
- Сауна
- Детская площадка
- Хамам
- Крытый бассейн
- Паркинг
- Массажные кабинеты
- Детская комната
- Бассейн
- Бильярд
- Парная

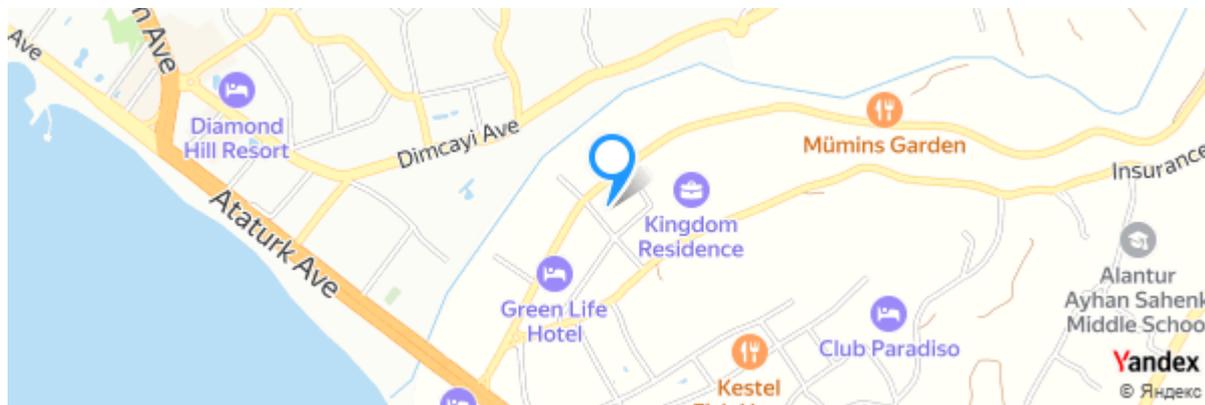
### Описание

Шикарное предложение в новом инвестиционном проекте - квартира 2+1 с личным садом и бассейном в жилом комплексе премиум-класса в Кестеле. Апартаменты площадью 82 м2 будут иметь собственную территорию площадью 130 м2. Квартира будет сдана с финишной отделкой материалами высшего качества, в стоимость также включены следующие опции: • стальная входная дверь • напольная керамика • межкомнатные двери • лакированные кухонные шкафы • кухонная столешница из гранита • душевая кабина • мебель в ванной комнате • сантехника. Жилой комплекс состоит из двух блоков, всего 46 квартир. На закрытой охраняемой территории будет размещаться внутренняя инфраструктура отельного типа: большой плавательный бассейн, игровая детская площадка, места для отдыха, зона барбекю, SPA-центр



с сауной и парной, оборудованный фитнес-центр и детская комната. Для машин будет организована удобная парковка. Отличительной особенностью жилого комплекса будет его расположение - в уютном районе Кестель и всего в 200 метрах от Средиземного моря. Этот район славится своей природной красотой, невысокой неплотной застройкой и многочисленными фруктовыми садами. В тоже время, в шаговой доступности имеется вся нужна городская инфраструктура: магазины, овощные лавки, рестораны, аптеки, детские сады и школы (в том числе тут расположена единственная в Аланье русская школа), остановки городского транспорта, а также прекрасная пешеходная набережная с зонами отдыха и велодорожками.

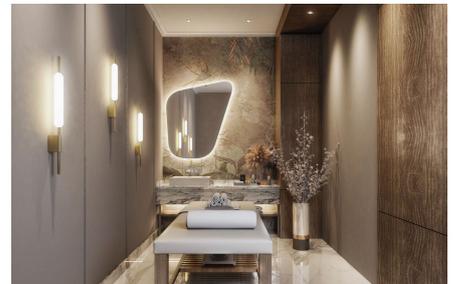
### Расположение на карте





+90 (530) 258 22 22  
info@zodiacdom.ru

## Галерея





+90 (530) 258 22 22  
info@zodiacdom.ru

