

## Пентхаус 2+1 в 300 м от моря в центре Махмутлара



# 270 000 €

<b>Тип</b>	Продажа
<b>Тип недвижимости</b>	Пентхаус
<b>Район</b>	Махмутлар
<b>Планировка</b>	2+1
<b>Тип объекта</b>	Новостройка
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Близость к морю (м)</b>	300
<b>Характеристики</b>	Строящийся дом От застройщиков Инвестиционный проект
<b>ID Объекта</b>	2007
<b>Этажность дома</b>	9
<b>Площадь, м2</b>	105
<b>Этаж квартиры</b>	

### Инфраструктура

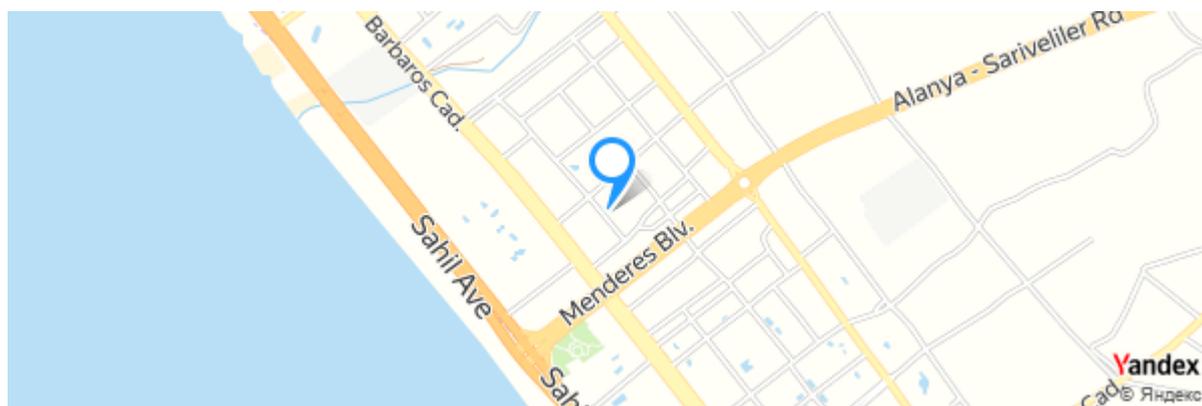
- 🔒 Охрана
- 🍷 Зона барбекю
- 🎾 Настольный теннис
- 👁️ Смотритель
- ⚡ Электрогенератор
- 🏊 Бассейн
- 🏋️ Фитнес
- 🛀 Сауна
- 😊 Детская площадка

### Описание

Представляем Вам пентхаус 2+1 в строящемся жилом комплексе в центре Махмутлара, всего в 300 метрах от моря! Двухуровневые апартаменты площадью 115 м2 будут сданы с полной чистовой отделкой материалами высшего качества, кроме того, в стоимость включены следующие опции: • стальная входная дверь • межкомнатные двери • кухонный гарнитур • душевые кабины • мебель в ванной комнате • сантехника • LED-подсветка • электро-фурнитура • проточные водонагреватели • выводы под кондиционеры. Жилой комплекс будет состоять из одного 9-этажного блока, всего на 42 квартиры. На его закрытой охраняемой территории расположится разнообразная внутренняя инфраструктура: открытый бассейн (110 м2), детская игровая площадка, зоны отдыха, беседка с барбекю, сауна, оборудованный фитнес-зал и многое другое. На территории также разместится собственный генератор для бесперебойной подачи электричества. У жилого комплекса прекрасное расположение - в самом центре развитого района Махмутлар и всего в 300 метрах от оборудованных городских пляжей. Рядом находится

вся необходимая городская инфраструктура: сетевые супермаркеты, магазины, рестораны и кафе, кондитерские и пекарни, овощные лавки, автобусные остановки, банки, аптеки, государственная школа, детские площадки. По субботам около комплекса проходит базар с шикарным выбором фруктов и овощей. Прекрасный вариант для спокойной и комфортной жизни в окружении красивых ландшафтов и ласкового моря! Начало строительства – 30.09.2022 г. Окончание строительства – 30.05.2024 г. Первоначальный взнос – 50%. Рассрочка платежей на время строительства.

### Расположение на карте



**Галерея**

