

## Новая квартира 1+1 на нулевом этаже в районе Оба



**72 000 €**

Тип	Продажа
Тип недвижимости	Квартира
Район	Оба
Планировка	1+1
Тип объекта	Новостройка
Год постройки	2023
Близость к морю (м)	3000
Характеристики	Строящийся дом От застройщиков Инвестиционный проект
ID Объекта	1165
Этажность дома	5
Площадь, м2	45
Этаж квартиры	122

### Инфраструктура

- 🔒 Охрана
- 😊 Детская комната
- 🏊‍♂️ Детский бассейн
- ⚡ Электрогенератор
- 🏊‍♂️ Крытый бассейн
- 🏊‍♂️ Бассейн
- 🏋️ Фитнес
- 🛀 Сауна
- 🛀 Парная

### Описание

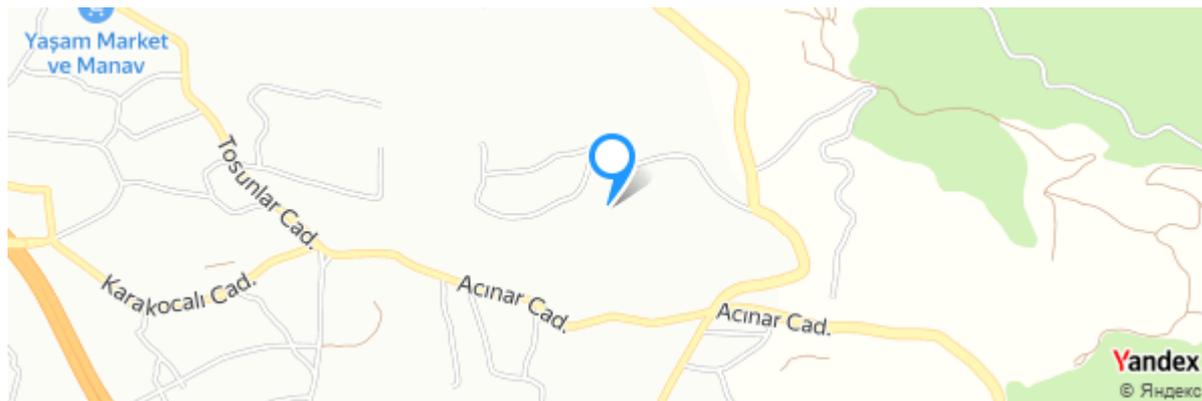
Новая квартира 1+1 на нулевом этаже площадью 47 м2 на юго-западной стороне. Один из наилучших объектов на стадии строительства в районе Оба. Жилой комплекс расположен в верхней части района. Расстояние к морю 3 км, к центру 2,5 км. На территории ЖК будет расположено 4 жилых блока (А и В к продаже, С и D принадлежат владельцам земли) и будет присутствовать развитая инфраструктура. В блоке А будет закрытая инфраструктура в виде - крытого бассейна, сауны, парной, фитнес зала, в блоке В - кафе, детской игровой комнаты, в каждом блоке есть лобби и места отдыха. На открытой территории будет расположен бассейн, шезлонги, зоны для отдыха, парковки для авто, охрана и видеонаблюдение 24/7. Проживающие в блоках А и В могут пользоваться открытой и закрытой инфраструктурой (айдат комплекса будет от 25 евро). Квартиры представлены планировками 1+1 , 2+1 - садовые дуплексы и пентхаусы. Данный [комплекс](#) расположен в месте которое стремительно развивается. Квартиры в данном

комплексе будут прекрасно подходить для проживания и отдыха, а так же в плане инвестиции (с целью перепродажи или сдачи в дальнейшем в аренду).

Мы предлагаем удобную систему оплаты - при внесении 40% первого взноса, дается рассрочка платежа на 20 месяцев без %.

Завершение строительства запланировано на декабрь 2023 года.

### Расположение на карте



**Галерея**



