

## Пентхаус 3+1 в районе Клеопатры 500 м от моря

**396 000 €**

|                     |                                                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------|
| Тип                 | Продажа                                                    |
| Тип недвижимости    | Пентхаус                                                   |
| Район               | Аланья центр                                               |
| Планировка          | 3+1                                                        |
| Тип объекта         | Новостройка                                                |
| Год постройки       | 2023                                                       |
| Близость к морю (м) | 500                                                        |
| Характеристики      | Строящийся дом<br>От застройщиков<br>Инвестиционный проект |
| ID Объекта          | 1298                                                       |
| Этажность дома      | 10                                                         |
| Площадь, м2         | 200                                                        |
| Этаж квартиры       | 132                                                        |

### Инфраструктура

 Бар Охрана Зона барбекю Детская комната Детский бассейн Электрогенератор Крытый бассейн Бассейн Фитнес Паркинг Сауна Парная

### Описание

Пентхаус 3+1 площадью 200 м2 на 10-м этаже в элитном жилом комплексе в центре Аланье. До пляжа Клеопатры 500 м, на территории богатая инфраструктура.

Проект данного жилого комплекса - это бутик резиденция премиального класса. Здесь прекрасно все - уникальный современный дизайн, социальная инфраструктура, которая порадует даже самого взыскательного гостя, и, конечно же лучшее расположение в Аланье - в 500 метрах от самого знаменитого пляжа Клеопатры.

Проект расположится на большом участке 2454 м2, на котором будет находиться только одно жилое здание, вся остальная территория будет заполнена инфраструктурой и большим

количеством зелени. Участок находится в очень удачном месте, с которым не граничат соседние дома, таким образом абсолютно все квартиры имеют открытый свободный вид на горы/море/крепость.

Жилой комплекс состоит из одного 9-этажного жилого блока, в котором на продажу представлены следующие квартиры, начиная с 7 этажа:

- Квартиры 1+1 площадью 55-65 м<sup>2</sup>
- Квартиры 2+1 площадью 85-145 м<sup>2</sup>
- Пентхаусы 3+1 площадью 185-200 м<sup>2</sup>
- Пентхаус 4+1 площадью 250 м<sup>2</sup>

Инфраструктура комплекса:

- Открытый плавательный бассейн
- Зимний подогреваемый бассейн
- Бар у бассейна
- Фитнес зал
- Сауна
- Римская паровая комната
- Рецепция
- Паркинг
- Беседки для барбекю
- Детский клуб
- Генератор
- Охрана 24/7

Окончание строительства - июль 2023 года. Первоначальный платеж - 30 процентов, остальные платежи в рассрочку до окончания строительства.

### Расположение на карте



## Галерея

