

## Пентхаус 3+1 в 800 м от пляжа Инжекум, Авсаллар



# 325 000 €

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| Тип                 | Продажа                           |
| Тип недвижимости    | Пентхаус                          |
| Район               | Авсаллар                          |
| Планировка          | 3+1                               |
| Тип объекта         |                                   |
| Год постройки       | 2023                              |
| Близость к морю (м) | 700                               |
| Характеристики      | Строящийся дом<br>От застройщиков |
| ID Объекта          | 1373                              |
| Этажность дома      | 9                                 |
| Площадь, м2         | 171                               |
| Этаж квартиры       |                                   |

### Инфраструктура

|                                                                                                         |                                                                                                      |                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Спортивные площадки |  Бар              |  Охрана         |
|  Зона барбекю        |  Хамам            |  Ресторан       |
|  Детский бассейн     |  Электрогенератор |  Крытый бассейн |
|  Бассейн с горками   |  Бассейн          |  Фитнес         |
|  Паркинг             |  Wi-Fi            |  Сауна          |
|  Парная              |                                                                                                      |                                                                                                      |

### Описание

Новый пентхаус 3+1 площадью 171 м2 на 9-м этаже элитного жилого комплекса. Объект находится в 700 м от знаменитого пляжа Инжекум в районе Авсаллар, до центра которого всего 800 м. Жилой комплекс состоит из нескольких жилых блоков, на закрытой территории расположены следующие объекты внутренней инфраструктуры:

- Бассейн с водными горками
- Детский бассейн
- Релаксационный бассейн
- Детский клуб

- Игровая комната
- Кинотеатр
- Тренажерный зал
- Сады
- Площадка для барбекю
- Большая игровая площадка для детей
- Теннисные корты
- Баскетбольные площадки
- Ресторан
- Открытый и закрытый паркинг

СПА центр, в котором размещены:

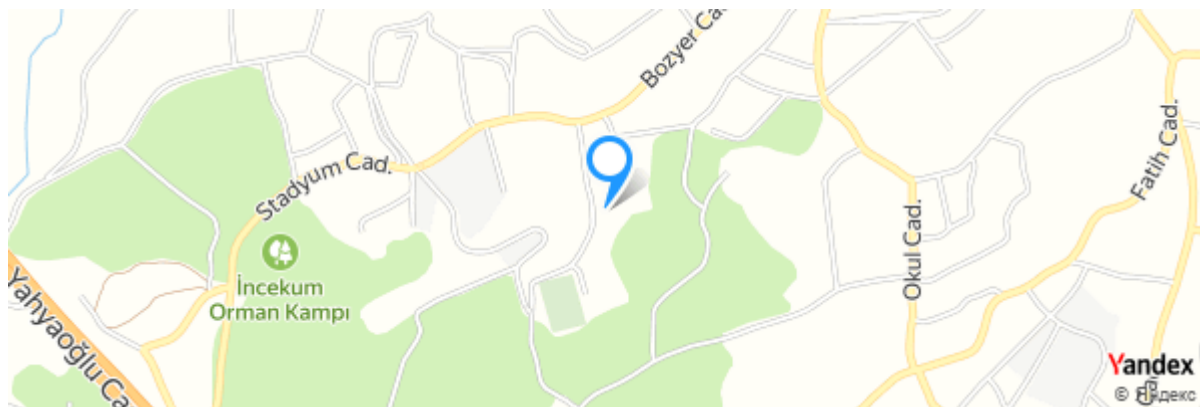
- Крытый бассейн с подогревом
- Сауна
- Парная
- Хамам
- Массажные кабинеты
- Тренажерный зал

Жилой комплекс разработан в концепции 5-тизвездочного отеля, и включает все необходимое для полноценного отдыха и проживания.

Окончание строительства планируется на декабрь 2023 года. Возможна рассрочка платежа.

Авсаллар является экологически чистым районом, в его окрестностях много сосновых деревьев, отчего воздух здесь считается лечебным. Местные пляжи привлекают множество туристов, а знаменитый пляж Инжекум с золотым песком, который имеет голубой флаг - это визитная карточка Авсаллара. Район хорошо развит, здесь есть магазины, аптеки, супермаркеты, школы, детские сады. По средам рядом с жилым комплексом разворачивается фермерский рынок, на котором можно купить экологически чистые продукты. Район имеет большую привлекательность для инвесторов, поскольку многие оценили красоту и экологичность здешних мест. Здесь уже построено множество пятизвездочных отелей, активно строится курортное жилье. Для отдыха данная местность подходит по многим параметрам. Здесь много ресторанов, кафе, салонов красоты, оздоровительных клиник. В центре Авсаллара благоустроена красивая набережная, а небольшая удаленность от центра Аланьи - всего 23 км, делает инфраструктуру центра города доступной для пользования. Из Авсаллара в центр Аланьи ходит комфортабельный общественный транспорт.

**Расположение на карте**



## Галерея

