















Квартира 2+1 в районе Махмутлар в Terra Rossa



225 000 €

Тип	Продажа
Тип недвижимости	Квартира
Район	Махмутлар
Планировка	2+1
Тип объекта	
Год постройки	2024
Близость к морю (м)	400
Характеристики	Строящийся дом От застройщиков Инвестиционный проект
ID Объекта	1469
Этажность дома	12
Площадь, м2	75
Этаж квартиры	

Инфраструктура

- | | | |
|---|---|--|
|  Охрана |  Зона барбекю |  Хамам |
|  Детская комната |  Детский бассейн |  Электрогенератор |
|  Крытый бассейн |  Бассейн с горками |  Бассейн |
|  Фитнес |  Паркинг |  Wi-Fi |
|  Сауна |  Парная | |

Описание

Шикарное предложение в новом инвестиционном проекте - квартира 2+1 площадью 75 м2 в жилом комплексе Terra Rossa в районе Махмутлар.

Апартаменты будут располагаться на 7 этаже и включать в себя: просторную гостиную с выделенной кухонной зоной, две спальни, ванную комнату и большой балкон с панорамными видами на горы и Средиземное море. Квартира будет сдана с дорогостоящей отделкой из высококачественных натуральных материалов, встроенным кухонным гарнитуром, оборудованной сантехникой и мебелью ванной комнатой, с системой теплых полов и звукоизоляции.

Жилой комплекс премиум-класса будет представлен одним 12-этажным домом, расположенным на закрытой территории площадью 2380 м² в окружении разнообразной внутренней инфраструктуры. Здесь будет бассейн с водными горками и местами для отдыха, детский бассейн, большая беседка с барбекю, детская игровая площадка. Для закрытой инфраструктуры проектом предусмотрено отдельное здание, где разместится просторный лобби, SPA-центр с сауной, хаммаммом и паровой, массажная комната, джакузи, зимний бассейн, фитнес-зал с профессиональными тренажерами и мини-детский клуб. Для машин будет организована придомовая и подземная парковки.

Квартира будет иметь удобное расположение – всего в 400 метрах от моря и при этом в окружении всей необходимой городской инфраструктуры. В шаговой доступности будут разнообразные магазины и сетевые супермаркеты, пекарни, овощные лавки, аптеки, салоны красоты, уютные парки со спортивными тренажерами, детские площадки. Раз в неделю рядом с домом будет проходить рынок, с разнообразием свежих овощей и фруктов. До центра Аланы легко будет добраться на развитом городском транспорте. А уютная пешеходная набережная станет прекрасным местом для прогулок и комфортного отдыха.

В данном комплексе доступны квартиры следующих планировок:

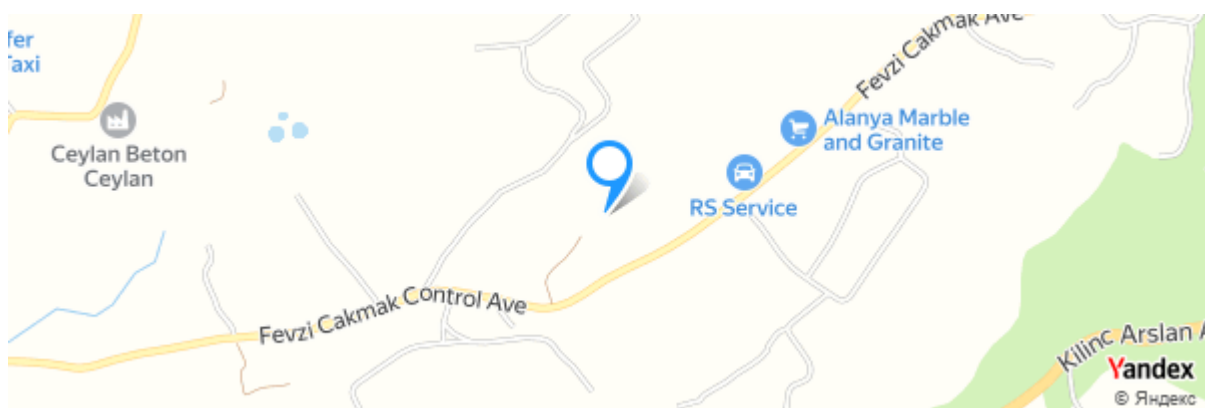
- Квартиры 2+1 площадью 90м² с двумя большими санузлами
- Квартиры 2+1 площадью 75м²
- Квартиры 1+1 по 45м²
- Квартиры 1+1 по 53м²
- Пентхаусы 4+1 с видом на море, в которых можно сделать джакузи, сауну
- Пентхаус 3+1 на горы и частичный вид на море
- Пентхаусы (4шт) 2+1 на море и горы

Часть квартир в комплексе подходят под гражданство.

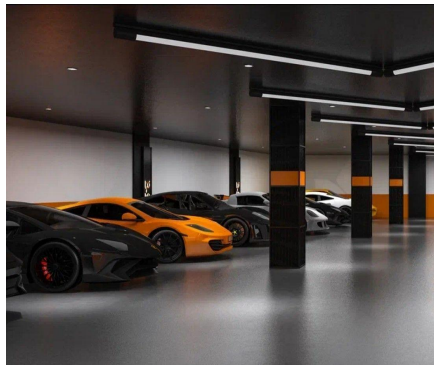
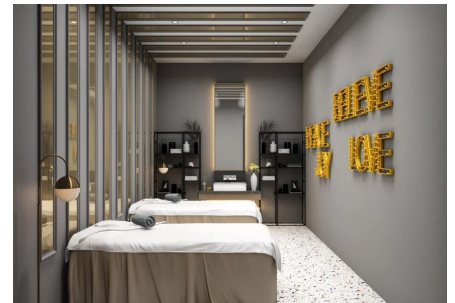
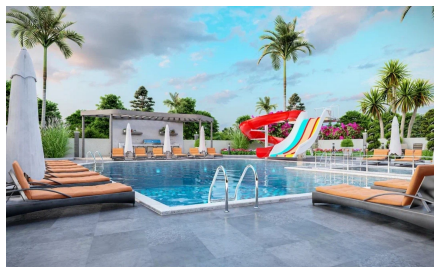
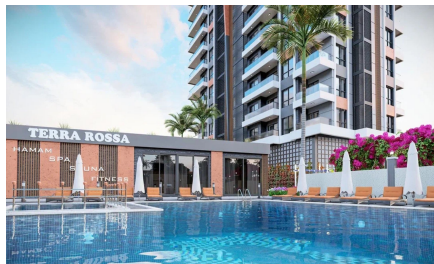
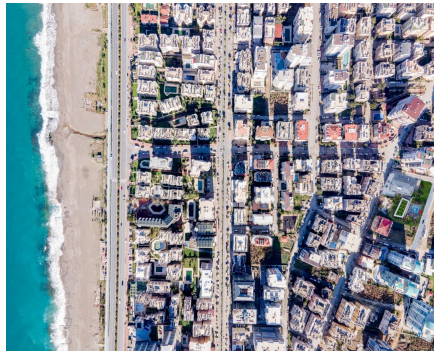
Начало строительства июль 2022 года, завершение 3-й квартал 2024 года.

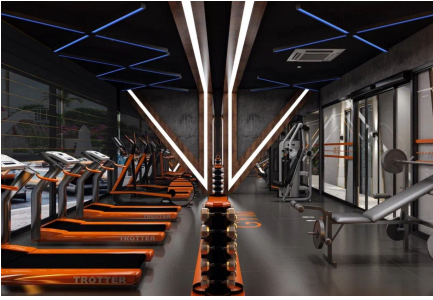
При первоначальном взносе от 40% мы предоставим беспроцентную рассрочку до конца строительства. При единовременной полной оплате, возможны скидки, либо различные варианты дополнительного укомплектования квартиры.

Расположение на карте



Галерея





A = 1,8,15,22,29,36,43,50,57,64 NOLU DAIRELER BRÜT= 90m²
 B = 2,9,16,23,30,37,44,51,58,65 NOLU DAIRELER BRÜT= 90m²
 C = 3,10,17,24,31,38,45,52,59,66 NOLU DAIRELER BRÜT= 75m²
 D = 4,11,18,25,32,39,46,53,60,67 NOLU DAIRELER BRÜT= 45m²
 E = 5,12,19,26,33,40,47,54,61,68 NOLU DAIRELER BRÜT= 45m²
 F = 6,13,20,27,34,41,48,55,62,69 NOLU DAIRELER BRÜT= 45m²
 G = 7,14,21,28,35,42,49,56,63,70 NOLU DAIRELER BRÜT= 53m²

